



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio lavori pubblici

Prot. il protocollo di riferimento è quello della posta elettronica certificata

Spettabile DITTA

.....
P.E.C.

Oggetto: Invito alla procedura negoziata, ai sensi degli artt. 57, comma, 6, e 122, comma 7, del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163, riguardante i lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI DIFFERENZIATI IN FRAZIONE ARBIZZANO

C.I.G. 5803655F99 CUP E93J13000010000

Provvedimento di indizione: Determina del Settore Gestione del Territorio Rg. 311 del 30/06/2014

A seguito dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura avvenuto con la pubblicazione dell'avviso pubblico di indagine di mercato prot. 15915 del 30/06/2014, pubblicato sul sito dell'Ente e all'Albo Pretorio in data 30/06/2014, codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, secondo le modalità e le condizioni riportate nella presente lettera d'invito.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: **ore** **del giorno**

1. DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di un nuovo centro di raccolta rifiuti differenziati in frazione Arbizzano, così come previsto nel progetto esecutivo dei lavori, approvato con delibera di Giunta Comunale n.97 del 27/06/2014.

La durata prevista è di 100 - cento - *giorni*.

2. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

geom.Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789
Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

1

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici
Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web
www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

PROSPETTO RIASSUNTIVO IMPORTO DEI LAVORI

<i>Importi in Euro</i>		<i>Colonna a)</i>	<i>Colonna b)</i>	<i>Colonna a + b)</i>
		Importo esecuzione lavori	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	TOTALE
1	A corpo	24 958.70	6 500.00	31 458.70
2	A misura	351 145.39	0	351 145.39
3	In economia	1 695.91	0	1 695.91
1+2+3	IMPORTO TOTALE	377 800.00	6 500.00	384 300.00

3. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad euro 384.300,00 oltre IVA nelle misure di legge, di cui euro **377.800,00** per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed euro 6.500,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso, ai sensi dell'articolo 131, comma 3, del Decreto Leg.vo n. 163/2006).

4. TEMPI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori dovranno essere terminati, ai sensi dell'art. 17 del capitolato speciale d'appalto, entro n. **100 (cento)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5. MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti a favore dell'affidatario avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi di legge, raggiungano un importo non inferiore a € 60.000,00 (sessantamilaeuro/00) dell'importo di contratto, comprensivo della quota relativa agli oneri sicurezza, al netto della ritenuta - ai sensi art.4 comma 3 D.P.R.207/2010 - e al netto delle rate di acconto precedenti.

Ai sensi dell'articolo 48-bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, come introdotto dall'articolo 2, comma 9, della legge 24 novembre 2006, n. 286, e dell'articolo 118, commi 3 e 6, del Codice dei contratti, l'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata:

- a) all'acquisizione del DURC dell'appaltatore, e di quello degli eventuali subappaltatori
- b) all'acquisizione dell'attestazione ai sensi dell'articolo 35, comma 28, del decreto-legge n. 223 del 2006, come modificato dall'articolo 13-ter del decreto-legge n. 83 del 2012, convertito dalla legge n. 134 del 2012, secondo il quale nessuno pagamento può essere erogato prima dell'acquisizione dell'asseverazione di un responsabile del centro di assistenza fiscale o di un soggetto abilitato ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 e dell'articolo 3, comma 3, lettera a), del d.P.R. 22 luglio 1998, n. 322, attestante che gli adempimenti fiscali, consistenti nel versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e nel versamento dell'imposta sul valore aggiunto dovuta all'Erario in relazione alle prestazioni effettuate nell'ambito del rapporto contrattuale, scaduti alla data del



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

pagamento della rata, siano stati correttamente eseguiti dall'appaltatore e dagli eventuali subappaltatori;

- c) agli adempimenti di cui all'articolo 49 in favore dei subappaltatori e subcontraenti, se sono stati stipulati contratti di subappalto o subcontratti di cui allo stesso articolo;
- d) all'ottemperanza alle prescrizioni di cui all'articolo 66 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- e) ai sensi dell'articolo 48-bis del d.P.R. n. 602 del 1973, introdotto dall'articolo 2, comma 9, della legge n. 286 del 2006, all'accertamento, da parte della Stazione appaltante, che il beneficiario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno all'importo da corrispondere con le modalità di cui al d.m. 18 gennaio 2008, n. 40. In caso di inadempimento accertato, il pagamento è sospeso e la circostanza è segnalata all'agente della riscossione competente per territorio.

6. ANTICIPAZIONE

Ai sensi dell'articolo 26 ter della Legge 9 Agosto 2013 n.98, per i contratti di appalto relativi a lavori, affidati a seguito di gare bandite successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto e fino al 31 dicembre 2014, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'art 124 commi 1 e 2 del D.Lgs 163/2006 l'erogazione dell'anticipazione, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti.

Ai sensi dell'art. 140 commi 2 e 3 del DPR 207/2010 2, sarà erogata entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal responsabile del procedimento, l'anticipazione sull'importo contrattuale nella misura prevista dalle norme vigenti. Il beneficiario decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

7. PRESA VISIONE

Gli operatori economici invitati alla presente procedura negoziata, prima della formulazione dell'offerta, sono tenuti a prendere visione dei luoghi di esecuzione dei lavori e degli elaborati di progetto, disponibili al seguente indirizzo Via Francia, 4 Negrar (VR) - ufficio lavori pubblici, debitamente validati dal responsabile del procedimento in data 19/06/2014, ai sensi dell'art.55 del



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

D.P.R. 207/2010. Per prenotare l'appuntamento con il responsabile del procedimento geom. Renzo Gelmini si può chiamare al numero 045/6011781 oppure 348 7679049.

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:

- il legale rappresentante dell'impresa
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata
- il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA

Si precisa che non verrà rilasciata nessuna attestazione di eseguito sopralluogo.

8. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I lavori sopra indicati saranno affidati a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art 57, comma 6, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, come previsto dall'art. 122, comma 7, del medesimo decreto legislativo.

Trattandosi di contratto a corpo e a misura, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del decreto legislativo n. 163/2006 e con le modalità di cui all'art.119 del D.P.R.207/2010, come di seguito descritto:

Alla lettera d'invito è allegata la lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dei lavori composta da sette colonne. Nella lista, vidimata in ogni suo foglio dal responsabile del procedimento, sono riportati per ogni lavorazione e fornitura, nella prima colonna il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto in progetto per ogni voce.

Gli operatori economici invitati dovranno compilare la lista delle lavorazioni che riporta, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta. Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere. Il modulo dovrà essere sottoscritto in ciascun foglio dal concorrente e non può presentare correzioni che non sono da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte.

Si precisa che:

- ❖ la commissione di gara, in seduta pubblica, aprirà i plichi ricevuti e contrassegnerà ed autenticcherà i documenti e le offerte in ciascun foglio e le eventuali correzioni apportate nel



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

modo sopra indicato, leggerà ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale.

- ❖ La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'affidatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.
- ❖ Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.
- ❖ E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- ❖ L'offerta vincherà il concorrente per giorni 180 dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- ❖ Non si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse essendo il numero di ditte invitate inferiore a 10; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.
- ❖ In caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art.77 del R.D. n.827/1924 (c.d. "esperimento migliorativo" da parte dei rappresentanti dei concorrenti presenti alla seduta. Solo in subordine si procederà al sorteggio.)
- ❖ **I lavori dovranno iniziare in pendenza di contratto ai sensi dell'articolo 153, commi 1 secondo periodo e comma 4, del DPR n. 207/2010, dopo l'atto amministrativo di aggiudicazione definitiva, in quanto si devono rispettare i tempi stabiliti nella convenzione sottoscritta con la Regione Veneto per la concessione del contributo che finanzia le opere, che impongono la fine lavori entro il 30/11/2014.**

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 35 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

- ❖ La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- ❖ Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- ❖ La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.
- ❖ Nel caso le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

liquidazione forfetaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

9. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Si precisa che ai sensi dell'art.122, comma 7, del Codice, le lavorazioni appartenenti alla categoria (OG3) prevalente sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto, nei limiti del **20 percento** dell'importo della medesima categoria.

Per maggior chiarezza si specifica quanto segue:

CATEGORIA PREVALENTE: subappaltabile al 20%

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORAZIONI	PERCENTUALE
OG3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari	107 358.50 €	27.94%

CATEGORIA SUBAPPALTABILE NELLA MISURA DEL 30%: possono essere realizzati dall'Appaltatore solo se in possesso della relativa qualifica o eventualmente affidate in sub appalto ad imprese in possesso delle relative qualificazioni

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORAZIONI	PERCENTUALE
OG6	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	90 301.66 €	23.50%
OG1	Edifici civili e industriali	78 350.78	20.39%

CATEGORIA SCORPORABILE possono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria; nel caso l'Appaltatore non sia in possesso della relativa qualifica, può sub appaltare una quota non superiore al 30% e la restante parte del 70% eseguirla con un impresa mandante costituendo un ATI di tipo verticale, oppure eseguirla al 100% con impresa mandante in ATI verticale

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORAZIONI	PERCENTUALE
OS18A	Componenti strutturali in acciaio	67 066.35 €	17.45%

CATEGORIA INFERIORE AL 10% SUB APPALTABILI al 100% CHE NON RIENTRANO NELLA CATEGORIA PREVALENTE E QUINDI NEL LIMITE DEL 20% DI QUOTA SUB APPALTABILE PER LE QUALI E PREVISTA LA CERTIFICAZIONE AI SENSI DEL DM 37/2008

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORAZIONI	PERCENTUALE
-----------	-------------	---------------------	-------------

geom. Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789
Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

6

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici
Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web
www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

OS1	Lavori in terra	22 775.30 €	5.93%
OS13	Strutture prefabbricate in cemento armato	18 447.41 €	4.80%
TOTALE		384 300.00 €	100%

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

10. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni prescritte dalla presente lettera di invito, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore del giorno 2014**, esclusivamente al seguente indirizzo: **"COMUNE di NEGRAR" - Servizio Manutenzioni - Opere Pubbliche - Piazza Vittorio Emanuele II n. 37 - 37024 Negrar (VR)**.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, presso lo sportello del cittadino del Comune di Negrar, sito in Piazza Vittorio Emanuele II n. 37 - 37024 Negrar - Vr, nei seguenti orari:

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Sportello del Cittadino (Servizi Demografici, Protocollo, Relazioni con il Pubblico, Notifiche) info@comunenegrar.it	8:00-13:00	8:00-13:00	8:00-13:00	8:00-17:00	8:00-13:00	8:00-12:00

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per “sigillatura” deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'oggetto della gara (procedura negoziata lavori bitumatura e riqualificazione strade comunali) con la dicitura NON APRIRE-SCADENZA OREDEL

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti e di detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente di:

“A - Documentazione amministrativa”;

“B - Offerta economica”.

Contenuto della Busta “A”- Documentazione amministrativa

La Busta A dovrà contenere a pena di esclusione:

1. una **dichiarazione unica sostitutiva** (preferibilmente utilizzando l'apposito modulo **allegato A** alla presente lettera di invito) sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore a ciò autorizzato, con **allegato documento d'identità del sottoscrittore** e, nel caso di procuratore, della **procura notarile**, successivamente verificabile, attestante il subappalto, la presa visione elaborati etc.
2. una **dichiarazione** attestante la presa d'atto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, in vigore dal 7 settembre 2010, con l'impegno, in caso di aggiudicazione dei lavori, di comunicare gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste italiane S.p.a., dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del contratto di cui in oggetto e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. (preferibilmente utilizzando l'apposito modulo **allegato B** alla presente lettera di invito)

3. cauzione provvisoria

geom. Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789
Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

8

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici
Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web
www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

Per partecipare alla gara dovrà essere prodotta, cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad **euro 7.556,00** (*euro settemilacinquecentocinquantaseieuro/00*) e costituita, a scelta del concorrente:

- a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) in contanti, con versamento presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate;
- c) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'*articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58*, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile ;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.
- c) avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.
- d) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni d'impresa di rete o consorzi ordinari non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiscano il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete o consorzi;
- e) prevedere espressamente:
 - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - 4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante,

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom.Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789
Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici
Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web
www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura pari ad almeno **euro 7.556,00** (*euro settemilacinquecentocinquantaseieuro/00*) [2% (*due percento*) dell'importo complessivo dell'appalto] e la cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria è stabilita in misura pari ad almeno euro 3.778,00 (*euro tremilasettecentosettantotto/00*) [1% (*un percento*) dell'importo complessivo dell'appalto] e la cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale.

La stazione appaltante provvederà allo svincolo della garanzia provvisoria alle concorrenti non aggiudicatarie contestualmente entro 30 giorni dall'aggiudicazione e al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

4. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

Si precisa e prescrive che, ai fini della partecipazione alla gara, i concorrenti dovranno effettuare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte indicata nella presente lettera di invito, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro 35,00 (*trentacinqueeuro/00*) attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

5. SOA in corso di validità

Contenuto della Busta "B" - Offerta Economica

La Busta B dovrà contenere a pena di esclusione:

La lista delle lavorazioni, compilata che riporterà, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta. Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara che è pari ad Euro 377.800,00.

Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789

Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici

Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web

www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

Il modulo dovrà essere sottoscritto in ciascun foglio dal concorrente e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte.

La lista, dovrà essere sottoscritta, a pena di inammissibilità, dal legale rappresentante della società invitata o da procuratore e alla stessa dovrà essere allegato, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Le offerte pervenute oltre la data o l'ora indicata saranno escluse dalla gara. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

11. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

L'apertura dei plichi, pervenuti entro il termine indicato all'art. 10 della presente lettera d'invito avverrà il giorno**alle ore**al seguente indirizzo Comune di Negrar Palazzina Servizi, via Francia n. 4 , e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Nel giorno e nell'ora sopra indicati si provvederà in seduta pubblica:

- ad aprire i plichi pervenuti nei termini indicati nella lettera d'invito;
- a verificare la regolarità e completezza della documentazione contenuta nella busta A) ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

Successivamente, il soggetto deputato all'espletamento della gara, nella stessa seduta procederà:

- ❖ ad aprire la busta B) "Offerta economica" contenente la lista delle categorie delle ditte ammesse, a contrassegnare ed autenticare la lista in ciascun foglio e le eventuali correzioni apportate, leggerà ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale.
- ❖ In caso di offerte con ribassi uguali si procederà a norma dell'art.77 del R.D. n.827/1924 (c.d. "esperimento migliorativo" da parte dei rappresentanti dei concorrenti presenti alla seduta. Solo in subordine si procederà al sorteggio.)
- ❖ Se ritenuto necessario, si procederà alla verifica delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

Delle operazioni di gara verrà redatto apposito verbale di gara.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'affidatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789

Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici

Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web

www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali

Il rapporto contrattuale con l'impresa che ha presentato la migliore offerta si perfezionerà a seguito della stipula del relativo contratto in formato digitale, alle condizioni di cui alla presente lettera d'invito e del capitolato speciale d'appalto.

12. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Verona, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

14. INFORMAZIONI VARIE

Si precisa, altresì, che:

1. non si darà corso all'apertura dei plichi:
 - che perverranno oltre il termine ultimo di presentazione dell'offerta indicato all'art. 10 della presente lettera; non sono riconosciute valide offerte pervenute oltre il termine fissato per la ricezione delle offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di offerte precedenti;
 - che non riportano il mittente e la dicitura " Gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione nuovo centro di raccolta rifiuti differenziati in fraz.Arbizzano" - SCADENZA OREDEL GIORNONON APRIRE "di cui all'art. 10 della presente lettera;
 - che non siano sigillati o controfirmati sui lembi di chiusura;
- 2) il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- 3) non saranno considerate valide offerte prive di uno o più dei documenti richiesti con la presente lettera d'invito o prive dei dati richiesti dalla stazione appaltante;
- 4) non sono ammesse offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti o che risultino incomplete in una o più voci;
- 5) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non espletare la procedura di gara indetta o di prorogare o rinviare la data di presentazione delle offerte e della seduta pubblica, dandone comunque tempestiva comunicazione, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- 6) la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art.16 del D.P.R. n.955 del 31.12.1982;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom.Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789
Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici
Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web
www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

- 7) l'Amministrazione provvederà a verificare i requisiti dichiarati anche all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria ai sensi di quanto disposto dall'art.48 comma 1 bis del d.lgs.163/2006 e s.m.i.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5 bis, del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al servizio manutenzioni - opere pubbliche per email all'indirizzo lavoripubblici@comunenegrar.it o pec protocollo@pec.comunenegrar.it o con raccomandata A/R; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Per quanto ivi non disciplinato si rinvia alla normativa vigente in materia di lavori pubblici decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, al D.P.R. 207 del 05/10/2010 e al capitolato speciale d'appalto.

Informazioni sulla presente procedura negoziata potranno essere richieste al geom.Renzo Gelmini tel. 045 6011781 - cell. 348 7679049 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it pec protocollo@pec.comunenegrar.it

Il Responsabile del procedimento è il geom.Renzo Gelmini.

IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE TERRITORIO

Arch. Annalisa Lo Presti
Documento firmato digitalmente

Ct/

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Renzo Gelmini Tel 0456011781 e Fax 0456011789
Orari: lunedì – giovedì ore 9,00/12,30 – martedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (Vr) Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici
Tel. 045-6011781 Fax 045-6011789 e-mail lavoripubblici@comunenegrar.it PEC protocollo@pec.comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230
