

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome Cognome

**DAMIANO BONALDI**

Indirizzo

Telefono

Fax

E-mail

Nazionalità

ITALIANA

Luogo e data di nascita

Sesso

MASCHIO

Stato civile

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

• Date (dal 31/05/2004 – ad oggi)

**GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

c/o proprio studio tecnico sito in Negrar via Bottega, 11

• Tipo di azienda o settore

Studio tecnico di progettazione edile, topografico e catastale

• Tipo di impiego

Geometra libero professionista

• Principali mansioni e responsabilità

Settore tecnico - amministrativo : pratiche catastali, condoni edilizi, pratiche comunali, progettazione e direzione lavori di opere edili, contabilità di cantiere, contratti d'appalto, perizie estimative, rilievi topografici, denunce di successione, divisioni patrimoniali.

• Date (dal 1999 – ad oggi)

**ATTIVITA' DI COLLABORAZIONE**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

studio tecnico Quintarelli geom. Umberto sito in Negrar piazza Vittorio Emanuele, 39/a

• Tipo di azienda o settore

Studio tecnico di progettazione edile, topografico e catastale

• Tipo di impiego

Collaboratore geometra libero professionista

• Principali mansioni e responsabilità

Settore tecnico - amministrativo : pratiche catastali, condoni edilizi, pratiche comunali, progettazione e direzione lavori di opere edili, contabilità di cantiere, contratti d'appalto, perizie estimative, rilievi topografici, denunce di successione, divisioni patrimoniali.

• Date (dal 1997 – al 1999)

**TIROCINIO PROFESSIONALE**

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

studio tecnico Quintarelli geom. Umberto sito in Negrar piazza Vittorio Emanuele, 39/a

• Tipo di azienda o settore

Studio tecnico di progettazione edile, topografico e catastale

• Tipo di impiego

Disegnatore e assistente tecnico

• Principali mansioni e responsabilità

Settore tecnico - amministrativo : pratiche catastali, pratiche comunali, rilievi topografici e restituzione cartografica, rilievi di fabbricati e restituzione cartografica.

## ISTRUZIONE

- Data 2001
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Qualifica conseguita
- Data 1996
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Qualifica conseguita

ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI GEOMETRA.

ISTITUTO STATALE PER GEOMETRI CANGRANDE DELLA SCALA DI VERONA.

DIPLOMA DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE.

ESAME DI MATURITA' TECNICA

ISTITUTO STATALE PER GEOMETRI CANGRANDE DELLA SCALA DI VERONA.

DIPLOMA DI GEOMETRA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE

ALLEGATO ALLA PRESENTE LIBRETTO FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA PREVISTA DAL COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI, CON INDICAZIONE DI DATE, TIPOLOGIA CORSI, MATERIE E FINALITA' DA ME SOSTENUTI NEI VARI ANNI.

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### PERSONALI

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

### MADRELINGUA

ITALIANA

### ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

### INGLESE

Elementare

Elementare

Elementare

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### RELAZIONALI

*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

OTTIME CAPACITA' DI COMUNICAZIONE INTERPERSONALE E DI ADEGUAMENTO AD AMBIENTI MULTICULTURALI DERIVATE DA VARIE ESPERIENZE PERSONALI. OTTIME CAPACITA' DI LAVORO IN GRUPPO.

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### ORGANIZZATIVE

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.*

SVOLGENDO L'ATTIVITA' DI LIBERO PROFESSIONISTA E CONTEMPORANEAMENTE COLLABORANDO CON ALTRO STUDIO TECNICO, LE MIE CAPACITA' ORGANIZZATIVE SI SONO ARTICOLATE IN PIU' SETTORI, RICHIEDENDO CAPACITA' DI ADATTAMENTO E PIANIFICAZIONE DI TEMPI E MODALITA' DI LAVORO.

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### TECNICHE

*Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.*

OTTIME CAPACITA' DI UTILIZZO DI STUMENTAZIONE TOPOGRAFICA.  
OTTIME CAPACITA' DI UTILIZZO DEI SOFTWARE DI DISEGNO ARCHITETTONICO E CATASTALI.

<b>CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE</b> <i>Musica, scrittura, disegno ecc.</i>	OTTIME CAPACITA' DI DISEGNO TECNICO.
<b>ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE</b> <i>Competenze non precedentemente indicate.</i>	OTTIMA CONOSCENZA DI PROGRAMMI OFFICE (WORD, EXCEL). OTTIMA CONOSCENZA DI PROGRAMMI DI DISEGNO (AUTOCAD, ARCHICAD) E DI TUTTI QUELLI ATTINENTI ALLA PROFESSIONE (DOCFA, PREGEO,ETC.).
<b>PATENTE O PATENTI</b>	B
<b>ULTERIORI INFORMAZIONI</b>	GEOM. QUINTARELLI UMBERTO, TEL. 0457500377
<b>ALLEGATI</b>	FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA



# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra **Damiano Bonaldi** iscritto al Collegio di VERONA al numero 2894 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

**Totale crediti maturati 109**

## Attività formative relative al 2013

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Misure di prevenzione e protezione incendi. Aggiornamenti normativi e legislativi nazionali ed internazionali.	Principi basilari di progettazione degli impianti ad idranti e della corretta manutenzione; Lo sviluppo delle norme e delle tecnologie riguardanti i gruppi di pressurizzazione antincendio e i locali dedicati al loro alloggiamento; Vie di evacuazione e piani di fuga. Soluzioni applicative secondo gli standard nazionali ed internazionali; La qualifica del personale addetto ai servizi di sicurezza; il settore antincendio	U3341	21/02/2013	2013SEM0122	Seminario	3
Geoday IV - GEOMETRA IN CANTIERE - Oltre l'ostacolo	Seconda tappa di GEOMETRA IN CANTIERE, approfondisce le modalità tecniche di superamento delle barriere architettoniche e la normativa a riguardo, attraverso gli interventi di esperti affrontando casi concreti e proponendo soluzioni attuali.	F6648	17/12/2013	2013SEM3266	Seminario	4
Le novità del piano casa	Le novità del piano casa ter: aggiornamenti del testo	D6131	17/12/2013	2013SEM3265	Seminario	4
Edilizia: IVA e detrazioni	Iva in edilizia; Ristrutturazioni edilizie; Riqualificazioni energetiche	S1382	15/02/2013	2013SEM0465	Seminario	4

Il giardino e la piscina	Progettazione del giardino; Tecniche costruttive alternative al cemento: la piscina in pannelli "iBlue"; Tecniche costruttive al cemento: la piscina "Biodesigne", accenno a licenze/normativa lusso e pubblico - privato; Organizzazione dei cantieri (piscine e giardini); Locali tecnici ed impianti; prodotti biologici per il giardino; I robot tagliaerba.	H6884	12/06/2013	2013SEM1731	Seminario	3
Migliora l'offerta del presente...riscatta il futuro previdenziale ...Le opportunità e gli strumenti, i nuovi servizi, la previdenza complementare Fondo Pensione Futura	Fondo pensione Futura; La previdenza complementare; La pensione CIPAG	H8845	12/03/2013	2013SEM0467	Seminario	3
Recuperare e riqualificare il patrimonio edilizio verso energia quasi zero	Orientamento normativo e incentivi per il recupero e la riqualifica e la riqualificazione del patrimonio edilizio; Risparmio energetico e responsabilità ambientale; Recuperare e riqualificare: obiettivo efficienza energetica e comfort ambientale; Casi di studio di interventi di riqualificazione a energia quasi zero	I1441	03/04/2013	2013SEM0898	Seminario	3
Abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici residenziali.	Il corso propone ai partecipanti la conoscenza normativa e gli aspetti applicativi per la corretta progettazione degli edifici residenziali alla luce delle ultime prescrizioni tecniche.	D8668	01/03/2013	2013SEM0469	Seminario	3

## Attività formative relative al 2012

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
INVOLUCRO	<p>Costruire in qualità: l'involucro edilizio: L'isolamento termico dell'involucro edilizio: nuovi materiali e nuove tecniche nell'ottica delle case a zero energia; Progettare in zona sismica con la muratura armata; Sistemi innovativi per l'isolamento dell'involucro dell'edificio; Sistemi e soluzioni per edifici ad alta efficienza acustica; Soluzioni per costruire e riqualificare l'involucro edilizio: la tecnologia a secco; Coppe e tegole fotovoltaici. Innovazione energetica per coperture tradizionali.</p>	U1615	27/04/2012	2012SEM1227	Seminario	4
RISCHI E SOLUZIONI	<p>Il sistema fotovoltaico nell'ambito dei lavori edili; Sicurezza sul lavoro nell'installazione di impianti fotovoltaici: rischi e soluzioni; Responsabilità legali e contrattuali nella filiera del fotovoltaico: sicurezza sul lavoro e corretta gestione ambientale; Gli aspetti assicurativi connessi alle energie rinnovabili; Il Servizio di assistenza di Ance Verona alle imprese del settore.</p>	B7784	27/01/2012	2012SEM0021	Seminario	2
NELL'ATTIVITA' DI PRODUZIONE ED INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI	<p>Il corso presenta il progetto CasaClima ed i principi di una costruzione a basso consumo energetico</p>	R3972	26/11/2012	2012X9990005	Corso	8

PROGETTO E VERIFICA AL FUOCO DI COSTRUZIONI DI LEGNO E ALTRE AZIONI ECCEZIONALI	AZIONI ECCEZIONALI. Incendio, esplosioni ed urti; Pannelli di lana di legno e cemento resistenti al fuoco; Sicurezza in cantiere; Progettare canne fumarie; Rischio randon; Verifica al fuoco strutture lignee secondo la normativa.	05957	23/02/2012	2012SEM0113	Seminario	4
GeoDay - Casa mia, mia... (sicurezza antisismica)	Riduzione del rischio sismico per le strutture murarie esistenti: materiali, tecnologie, normativa; Progettare col legno in zona sismica	J1292	21/11/2012	2012SEM2775	Seminario	3
GeoDay - Casa mia, casa mia...(Casa e Fisco)	Analisi storica della figura del Geometra fiscalista; Casa e fisco: Il fiscale: lo sconto del 50% sulle ristrutturazioni e del 55% sulle riqualificazioni energetiche; IVA in edilizia: le aliquote agevolate	R6198	21/11/2012	2012SEM2777	Seminario	3
IL SERRAMENTO E L'ISOLAMENTO ACUSTICO	Il benessere acustico e termico di un edificio. Le richieste della pubblica amministrazione; Riferimenti normativi, aspetti progettuali, verifiche in opera; Efficienza energetica in sinergia con l'isolamento acustico: focus sulle soluzioni tecniche e la corretta esecuzione in cantiere; Il serramento nel contesto dell'abbattimento acustico	A3338	16/02/2012	2012SEM0114	Seminario	3

Serramenti e tenuta all'aria	Costruire in qualità: serramenti e tenuta all'aria; Soluzioni tecnologiche per isolare il foro finestra: il monoblocco; Il serramento e la sua evoluzione; Una finestra per nuovi stili di vita; L'importanza della porta d'ingresso, garanzia di sicurezza, efficienza e sostenibilità; L'attenzione all'aria ed al vento del tetto in legno e dell'involucro edilizio	F6664	15/05/2012	2012SEM1228	Seminario	4
CERTIFICAZIONE ACUSTICA DEGLI EDIFICI	Scopo del corso è di fornire ai professionisti le competenze adeguate richieste dalle nuove esigenze poste dalla normativa vigente, rendendoli in grado di applicare le metodologie appropriate e le normative tecniche e regolamentari di riferimento. Inoltre consente a tutti i corsisti di ampliare le proprie competenze e il loro raggio operativo nel campo dell'edilizia	J1238	02/03/2012	2012E0020010	Corso	20
Impianti e verifiche non invasive	Costruire in qualità: impianti e verifiche non invasive; L'ispezione termovisiva; Prove di tenuta all'aria dell'involucro: il blower-door test; impianti geotermici - soluzioni speciali con pompe di calore; Impiantistica per il comfort abitativo; Ventilazione climatica - Ventilazione per l'edilizia residenziale e le abitazioni a risparmio energetico.	C4214	01/06/2012	2012SEM1230	Seminario	4

## Attività formative relative al 2011

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Edifici in classe A - Sistema involucro ponti termici e acustici	La progettazione di edifici energeticamente efficienti; Scelta del sistema costruttivo e dei materiali; Ponti termici e acustici; Involucro massivo in laterizio; Involucro edilizio ad alta efficienza energetica; La risoluzione dei ponti acustici	A8574	23/09/2011	2011SEM2144	Seminario	3
Conoscere, insegnare e fare: basi per progettare e costruire col legno	La storia e la tradizione; Legno e tecnologia CNC; Tecnologia del recupero; Legno e acustica.	F6757	18/03/2011	2011SEM1745	Seminario	4
Conoscere, insegnare e fare: basi per progettare e costruire col legno	Basi per progettare e costruire col legno	T8969	17/03/2011	2011SEM0634	Seminario	4
La disciplina legale e fiscale delle successioni	Successioni: analisi degli istituti civilistici e della normativa di riferimento; La tassazione delle successioni: recenti riforme e novità legislative	U7182	08/07/2011	2011SEM1542	Seminario	4

CORSO PRACTICO DI ESTIMO IMMOBILIARE BASATO SUGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE	Gli stakeholders del settore chiedono ai periti rapporti di valutazione chiari, trasparenti e documentati, considerata la sempre più crescente integrazione del mercato immobiliare in quello finanziario. La determinazione del valore di mercato di un immobile deve avvenire con l'applicazione degli standard internazionali di valutazione recepiti dapprima nel Codice delle Valutazioni (Tecnoborsa III) e poi nelle Linee Guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie dell'Associazione Bancaria Italiana (ABI). Il corso pratico cura e approfondisce, attraverso l'analisi di casi studio ed esercitazioni, le tematiche di base per svolgere una corretta analisi estimativa e una ricerca di mercato, nonché i procedimenti di valutazione previsti dagli standard internazionali (Market Comparison Approach, capitalizzazione diretta e costo di costruzione deprezzato con esclusione del procedimento finanziario e dell'analisi del flusso di cassa scontato).	B9999	03/12/2011	2011P0090104	Corso	8
--	---	-------	------------	--------------	-------	---

nuove prescrizioni tecniche per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici residenziali	introduzione alle disabilità sensoriali per una sensibilizzazione sul tema; Rapporto tra il DM 236/89 e DGR 509/2010 alla luce delle recentimodifiche; l'attuazione della L.R. 16/2007 in materia di eliminazione delle barriere architettoniche	15131	03/11/2011	2011SEM2390	Seminario	1
--	--	-------	------------	-------------	-----------	---

### Attività formative relative al 2010

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Valutazione immobiliare		G3113	10/06/2010	2010SEM0947	Seminario	3