



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

AREA DI LINE GESTIONE DEL TERRITORIO
Settore Edilizia Privata e rapporti con le Imprese
Servizio Edilizia Privata

Negrar, li 07/12/2017
Prot. 28793

Spett. le Amministratore di Sostegno di
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
Avv. Francesco Piccoli
Via Veronesi, 30
37135 Verona
pec: francescopiccoli@puntopec.it

Oggetto:

- Ordinanza n. 4 del 10/06/2016 reg. gen. 79 di demolizione e di rimessione in pristino dello stato originario dei luoghi. Ditta: Rossi Claudio e Rossi Luigi
- Ordinanza n. 1 del 13.01.2017 reg. gen. 6 di sospensione in autotutela dell'ordinanza n. 4 del 10/06/2016 reg. gen. 79 e successiva Ordinanza n. 4 del 26.09.2017 reg. gen. 138 di proroga della sospensione in autotutela
- Notifica all'Amministratore di Sostegno di ordinanza di sospensione in autotutela ai sensi dell'art. 21 quater l. n. 241/1990

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 31.03.2017 di conferimento incarico Dirigenziale relativamente all'Area line Gestione del Territorio;

Vista e richiamata l'Ordinanza di demolizione n. 4 del 10/06/2016 reg. generale 79 di demolizione di manufatti e delle difformità rilevate in via Vittorio Veneto del Comune di Negrar e di rimessione in pristino dello stato originario dei luoghi. Ditta: Rossi Claudio e Rossi Luigi (all. 1).

Vista e richiamata l'Ordinanza n. 1 del 13/01/2017 reg. generale 6 di sospensione in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quater della L. n. 241/1990, dell'efficacia esecutiva della predetta ordinanza e del relativo procedimento in materia edilizia di cui all'art. 31 del D.P.R. n. 380/2001 e all'art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 (All. 2).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Massimo Fumaneri Orari: lunedì (su appuntamento) ore 9,00/12,30 e giovedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia 4 - 37024 Negrar (Vr) Area di Line Gestione del Territorio - Servizio Edilizia Privata

Tel. 045-6011752 e-mail protocollo@pec.comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

Vista e richiamata l'Ordinanza n. 4 di proroga del termine di sospensione in autotutela di cui all'Ordinanza n. 1 reg. gen. del 13/01/2017 (all. 3).

Considerato che risulta pendente innanzi al Tribunale di Verona procedimento per la nomina di amministratore di sostegno (rg. nr. 7455/2016 e nr. 7456/2016) per i signori ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ e che il Giudice Tutelare, dott.ssa Simona Bissoli, con decreti in data 09.11.2017 (depositati in data 17.11.2017) ha provveduto alla nomina dell'Amministratore di Sostegno provvisorio in persona dell'avv. Alessandro Piccoli di Verona.

Preso atto dei presupposti e delle motivazioni che hanno determinato tale nomina contenuti nei "decreto di nomina di amministratore di sostegno provvisorio" n.7455/2016 V.G. e n. 7456/2016 V.G. del 09/11/2017 a firma del Giudice dott.ssa Simona Bissoli;

Vista la comunicazione pervenuta dall'Amministratore di Sostegno, avv. Piccoli Francesco, nr. prot. 28695 in data 07.12.2017 avente ad oggetto "richiesta di revoca e/o rinotifica e/o sospensione in autotutela".

Considerato che non sussistono i presupposti per revocare l'ordinanza di demolizione per motivi di interesse pubblico non potendo tali motivi essere identificati nelle conseguenze o nel grave pregiudizio che l'esecuzione dell'ordinanza potrebbe provocare nei destinatari.

Considerato che non sussistono i presupposti per provvedere alla rinotifica dell'ordinanza di demolizione, risultando corrette e perfezionate a norma di legge le originarie notifiche.

Preso atto che la nomina dell'Amministratore di Sostegno è provvisoria e che, allo stato, l'Amministratore è autorizzato a porre in essere, in nome e per conto dei beneficiati, una sola attività ricognitiva limitata all'assunzione di informazioni e all'accesso agli atti del procedimento edilizio pendente.

Ritenuto di dover considerare un adeguato termine affinché sia definito il procedimento innanzi al Tribunale di Verona con l'eventuale nomina dell' amministratore di sostegno definitivo e per consentire allo stesso di porre in essere tutti gli adempimenti connessi all'ordine di demolizione, appare opportuno rinotificare nei confronti di quest'ultimo l'ordinanza di sospensione in autotutela dell'efficacia esecutiva dell'ordinanza di demolizione n. 4/2016, indicando quale congruo termine finale di sospensione la data del 31/12/2018 e ciò avuto riguardo alla complessità delle procedure autorizzatorie nell'ambito dell'amministrazione di sostegno

DISPONE

di notificare all'Amministratore di Sostegno dei signori ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, come nominato con decreto del Giudice Tutelare in data 09.11.2017 nella persona dell'avv. PICCOLI ALESSANDRO, il provvedimento di sospensione in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quater l. n. 241/1990, dell'efficacia esecutiva dell'Ordinanza n. 4

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Massimo Fumaneri Orari: lunedì (su appuntamento) ore 9,00/12,30 e giovedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia, 4 - 37024 Negrar (Vr) Area di Line Gestione del Territorio - Servizio Edilizia Privata

Tel. 045/6011752 e-mail protocollo@pec.comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

reg. generale 79 del 10.06.2016 e del procedimento in materia edilizia prot. n. 1817 del 28.01.2016 ai sensi dell'art. 31 del DPR n. 380/2001 e dell'art. 167 del d. lgs. n. 42/2004, indicando quale termine finale di sospensione dell'efficacia esecutiva dell'ordinanza di demolizione n. 4/2016 la data del 31/12/2018.

Notificando, altresì a:

ROSSI CLAUDIO, nato a Negrar il 13/06/1968 e residente in via Vittorio Veneto n. 15, Comune di Negrar;

ROSSI LUIGI, nato a Negrar il 14/09/1963 e residente in via Vittorio Veneto n. 15, Comune di Negrar;

AVVERTENDO

che ai sensi dell'art. 8 della l. n. 241/1990 Responsabile del Procedimento è il Geom. Massimo Fumaneri; che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, decorrenti alla data di notifica o dalla data di avvenuta pubblicazione all'Albo pretorio del Comune.

La presente viene altresì trasmessa a:

- Sindaco, sede
- Segretario Comunale, sede
- Soprintendenza di Verona, Piazza S. Fermo n. 3, 37121 Verona
- Comando di Polizia Municipale
- Servizi Sociali, sede

Il Dirigente

Area di Linea Gestione del Territorio

(Arch. Annalisa Presti)

documento firmato digitalmente

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Massimo Fumaneri Orari: lunedì (su appuntamento) ore 9,00/12,30 e giovedì ore 15,00/17,00

Comune di Negrar

Via Francia, 4 - 37024 Negrar (Vr) Area di Linea Gestione del Territorio - Servizio Edilizia Privata

Tel. 045-6011752 e-mail protocollo@pec.comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230